

METRYKA PROJEKTU

TEMAT : Projekt wymiany stolarki okiennej

OBIEKT : Miejska Biblioteka Publiczna im. Księcia Ludwika I

LOKALIZACJA : Brzeg ul. Jana Pawła II 5 Działka nr 543 ark m. 8 obręb Centrum.

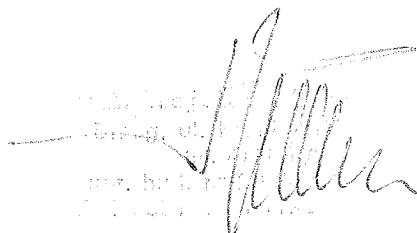
INWESTOR : Miejska Biblioteka Publiczna im. Księcia Ludwika I

ul. Jana Pawła II 5 49-300 Brzeg

BRANŻA : Budowlana

OPRACOWAŁ : inż. Wojciech Trzyszcza

PROJEKTANT : mgr inż. arch. Leszek Pastuszka



The image shows a handwritten signature in dark ink, which appears to be 'L. Pastuszka'. The signature is written over a faint, rectangular stamp. The stamp contains some text, but it is mostly illegible due to fading and the overlapping signature. The text in the stamp is arranged in several lines, possibly containing the name of the project or the architect's details.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Opis techniczny
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Rysunki

OPIS TECHNICZNY

Do projektu stolarki okiennej budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Księcia Ludwika I w Brzegu przy ul. Jana Pawła II 5

1. Przedmiot opracowania :

Przedmiotem opracowania jest wymiana stolarki okiennej budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej z dostosowaniem do wymogów nowej normy cieplnej PN-91/B-02020 zgodnie z opracowanym Audytem Energetycznym mgr inż. Ewy Pietrzak-Chojnickiej z czerwca 2005 r.

2. Podstawa opracowania :

- Umowa z Inwestorem
- Audyt energetyczny budynku mgr inż. Ewy Pietrzak-Chojnickiej
- Projekt techniczno – roboczy przebudowy Biblioteki Miejskiej w Brzegu Architektura Henryk Wdowiszewski 1968 r.
- Ustalenia wstępne z Inwestorem
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące normy , rozporządzenia i przepisy budowlane
- Dokumentacja fotograficzna

3. Zakres opracowania :

Zakresem opracowania jest projekt wymiany stolarki okiennej w obiekcie Biblioteki Miejskiej .

4. Opis stanu istniejącego budynku :

Budynek ujęty w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako obiekt zabytkowy pod nr 2126/86 . Budynek wolnostojący , podpiwniczony murowany z cegły posadowiony na murowanych ławach fundamentowych . Stropy nad piwnicami ceglane , odcinkowe , wsparte na łąkach lub dźwigarach stalowych dwuteowych .

Nad parterem i piętrzem stropy drewniane w częściach dobudowanych strop WPS .

Konstrukcja więźby dachowej na strychu drewniana , płatwiowo krokwiowa . Nad pomieszczeniami 201,203,211,212,205 stropodach drewniany . Nad pomieszczeniami 206,207,208 stropodach z płyt prefabrykowanych korytkowych na stropie WPS .

Dach płaski kryty papą termozgrzewalną , rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej .

Tynki wewnętrzne wapienne gładkie kat. III . Tynki zewnętrzne wapienno-cementowe w części starej boniowane , w części dobudowanej gładkie .

Stolarka okienna drewniana skrzynkowa nietypowa .

Stolarka drzwiowa płycinowa nietypowa .

Podłogi i posadzki: na parterze parkiet , na piętrze gumolit i wykładzina dywanowa , w piwnicach cementowa , w czytelnicy parkiet , na strychu podłoga drewniana , w sanitariatach terrakota . Budynek wyposażony w instalacje elektryczną , oświetleniową , wod-kan. , c.o. i gazu .

5. Wymiana stolarki :

Stolarka okienna skrzynkowa znajdująca się w budynku to okna skrzynkowe podwójne , eksploatowane od minimum trzydziestu lat .Stolarka ta wykazuje wiele wad uszkodzeń , które

uniemożliwiają zapewnienie szczelności i właściwej izolacyjności . Brak bieżącej konserwacji stolarki okiennej spowodował gnicie ościeżnic oraz skrzydeł okiennych w dolnej części okien. W związku z powyższym zakwalifikowano je do całkowitej wymiany .Z uwagi na zabytkowy charakter budynku nową stolarkę okienną należy wykonać również jako drewnianą z zachowaniem istniejących podziałów oraz elementów ozdobnych ram, słupków, listew i szprosów .

Zaleca się wykonanie okien z drewna klejonego warstwowo w kolorze białym ,a szklenie wykonać z szyb zapewniających izolacyjność $k= 1,1 \text{ W/m}^2$, zabezpieczonych przed parowaniem okna oraz wyposażonych w mikro wentylację .

Parapety okienne wykonać z drewna klejonego .Grubość parapetów 3,5-4,0 cm . Parapety pomalować na kolor biały .

Podokienniki zewnętrzne wykonać z blachy cynkowej gr. 0,5 mm, w części dobudowanej aluminiowe powlekane.

UWAGA: Przed wykonaniem stolarki okiennej sprawdzić wymiary otworów na budowie .

6. Sposób prowadzenia robót na obiekcie .

6.1 Zdemontować istniejącą stolarkę okienną wywieźć z placu budowy i przekazać do utylizacji .

6.2 Osadzić stolarkę okienną na dyble stalowe i piankę montażową .

6.3 Osadzić parapety wewnętrzne oraz podokienniki zewnętrzne .

6.4 Uzupelnić ubytki tynku na ościeżach .

6.5 Po wymianie stolarki okiennej zamalować farbą emulsyjną 2 x ościeża wewnętrzne i zewnętrzne

7. Uwagi ogólne :

Przy realizacji robót należy stosować wyroby budowlane posiadające wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa , deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną . Wszystkie roboty należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sztuką budowlaną.

